

กฎหมายที่ควรรู้

พระราชบัญญัติการขุดดินและถมดินเป็นกฎหมายที่ต้องการกำหนดและควบคุมการขุดดิน-ถมดินในพื้นที่ทำการก่อสร้างที่อยู่อาศัยหรือเพื่อกิจการอื่นอย่างกว้างขวางให้เป็นไปโดยถูกต้องตามหลักวิชาการเพื่อให้มีความปลอดภัยแก่ชีวิตทรัพย์สินของประชาชนทั่วไป จึงจำเป็นต้องตราเป็นพระราชบัญญัตินี้

การถมดิน

ผู้ใดประสงค์จะทำการถมดินโดยมีความสูงของเนิน ดินเกินกว่าระดับที่ดินต่ำเจ้าของที่อยู่ข้างเคียง และมีพื้นที่ของเนิน ดินไม่น้อยกว่า ๒,๐๐๐ ตร.ม. (๑ ไร่ - ๑ งาน - ๐ ตารางวา) หรือ มีพื้นที่ตามที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนดต้องจัดให้มีการระบายน้ำเพียงพอที่จะไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินที่อยู่ข้างเคียงหรือบุคคลอื่น การถมดินที่มีพื้นที่เกิน ๒,๐๐๐ ตร.ม. ต้องจัดให้มีการ ระบายน้ำและต้องแจ้งการถมดินนั้นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด

การขุดดิน

ผู้ใดประสงค์จะทำการขุดดินโดยมีความลึกจากระดับพื้นดินเกิน ๓ เมตร หรือมีพื้นที่ปากบ่อดินเกิน ๑๐,๐๐๐ ตร.ม. หรือมีความลึก (๖ ไร่ - ๑ งาน - ๐ ตารางวา) หรือ พื้นที่ ตามเจ้าพนักงานท้องถิ่น ประกาศกำหนดให้แจ้งต่อเจ้า

พนักงานท้องถิ่นตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดการขุดดินตามมาตรา ๑๗ จะกระทำได้เฉพาะในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ตก ถ้ากระทำนอกเหนือจากนั้น ต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น การขุดดินลึกจากระดับพื้นที่ดินเกิน ๓ เมตร หรือมีพื้นที่ปากบ่อดินเกิน ๑๐,๐๐๐ ตร.ม. ต้องมีแบบแปลน, รายการประกอบแบบแปลน รายการคำนวณของวิศวกรโยธา ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญวิศวกร การขุดดินลึกเกิน ๒๐ เมตร ต้องมีการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างโดยมีการติดตั้งอุปกรณ์ สำหรับการเคลื่อนตัวของดินและต้องมีแบบแปลน, รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณของวิศวกรโยธา ระดับวุฒิวิศวกร ยกเว้นการขุดบ่อน้ำใช้พื้นที่ ปากบ่อดินไม่เกิน ๔ ตร.ม. กรณีขุดดินเพื่อใช้ประโยชน์ในการฝังกลบขยะ วัสดุกระจายแพร่พิษ หรือรังสีให้นำหลักฐาน การอนุญาตว่าด้วยกฎหมายนี้ นั้นๆ มายื่นประกอบด้วย การขุดดินที่ลึก ๓ เมตร หรือมีพื้นที่ ปากบ่อดินเกิน ๑๐,๐๐๐ ตร.ม. ปากบ่อดินห่างจากแนวเขตที่ดินของบุคคลอื่นหรือที่สาธารณะเป็นระยะไม่น้อยกว่า ๒ เท่า ของความลึกที่จะขุด เว้นแต่จะได้มีการจัดการป้องกันการพังทลายดินโดยการรับรองของวิศวกรโยธา ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร

โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา



บทกำหนดโทษ

มาตรา ๓๕

ผู้ใดทำการขุดดินตามมาตรา ๑๗ หรือทำการถมดิน ตามมาตรา ๒๖ วรรคสาม โดยไม่ได้รับใบแจ้งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๑๗ วรรคสอง หรือมาตรา ๒๖ วรรคสี่ แล้วแต่กรณีต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินห้าหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ หากกระทำตามวรรคหนึ่งเกิดขึ้นในบริเวณห้ามขุดดินหรือถมดินตาม มาตรา ๖ (๑) ผู้นั้นต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสองปีหรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาทหรือทั้งจำทั้งปรับ มาตรา ๓๖ ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามมาตรา ๒๐ หรือ มาตรา ๒๗ ต้อง ระวางโทษปรับไม่เกินสามหมื่นบาท และปรับเป็นรายวัน อีกวันละไม่เกินหนึ่งพันบาทตลอดเวลาที่ยังไม่ปฏิบัติตาม มาตรา ๓๗ ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามมาตรา ๒๔ และ มาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท มาตรา ๓๘ ผู้ใดขัดขวางหรือไม่อำนวยความสะดวกตามสมควรแก่พนักงานเจ้าหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรา ๓๐ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินสองพันบาท

มาตรา ๓๙

ผู้ขุดดินผู้ใดไม่ปฏิบัติตามมาตรา ๒๕ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินห้าพันบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ ผู้ใดประสงค์ที่จะขุดดิน-ถมดินในเขตพื้นที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ต้องยื่นขออนุญาตขุดดิน-ถมดินต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตราที่กำหนด

มาตรา ๔๐

ผู้ใดได้รับคำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่นให้หยุดการขุดดิน

หรือการถมดิน ตามมาตรา ๒๙ วรรคสอง หรือ มาตรา ๓๑ วรรคหนึ่งหรือวรรคสอง ไม่ปฏิบัติตามคำสั่งนั้น ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปีหรือปรับไม่เกินห้าหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับ

มาตรา ๔๒

บทความผิดตามพรบ.นี้ นอกจากมาตรา ๓๕ วรรคสอง ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นหรือผู้ซึ่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นมอบหมายมีอำนาจเปรียบเทียบปรับผู้ต้องหาได้เมื่อผู้ต้องหาชำระค่าปรับตามจำนวนที่เปรียบเทียบภายใน ๓๐ วันแล้วให้ถือว่าคดีเลิกกันตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความอาญา

เอกสารประกอบการขออนุญาต

- ๑) แบบแปลน แผนผังบริเวณ ที่จะทำการขุดดิน-ถมดิน
- ๒) แผนผังแสดงเขตที่ดิน และที่ดินบริเวณข้างเคียง
- ๓) สำเนาบัตรประชาชนของผู้ขออนุญาต
- ๔) สำเนาทะเบียนบ้าน ของผู้ขออนุญาต
- ๕) สำเนาโฉนดที่ดิน (ถ่ายทุกหน้าห้ามย่อ)
- ๖) สำเนาใบอนุญาตในผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
- ๗) สำเนารับรองเป็นผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

กรณีผู้ขออนุญาต มิได้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดิน

- ๑) หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน
- ๒) สำเนาบัตรประชาชนของเจ้าของที่ดิน

๓) สำเนาทะเบียนบ้านของเจ้าของที่ดิน

หลักฐานที่ขอได้จาก อบต.

- ๑) ใบแจ้งการขุดดิน-ถมดิน
- ๒) หนังสือการยินยอมให้ทำการขุดดิน-ถมดิน (ในกรณีที่ที่ดินไม่ใช่เจ้าของในการขุดดิน-ถมดิน)

ค่าธรรมเนียมในการขอใบอนุญาต

- ๑) ใบรับแจ้งการขุดดิน-ถมดิน ฉบับละ ๕๐๐ บาท
- ๒) ค่าคัดสำเนาหรือถ่ายเอกสาร หน้าละ ๑ บาท



การขออนุญาต

ขุดดิน-ถมดิน ภายในพื้นที่ตำบล ละเอายะ

โดย...

**นายประวิทย์ จันมนตรี
นิติกรชำนาญการ**

**งานกฎหมายและคดี
องค์การบริหารส่วน**

**ตำบลละเอายะ
อำเภอน้ำเกลี้ยง**

จังหวัดศรีสะเกษ

โทรศัพท์ ๐๔๕-๙๖๐๒๐๓

หรือ www.laor.go.th